

Hausordnung

Liebe Ferien-Gäste!

Unser Haus wurde an Weihnachten 2013 neu eröffnet und soll unseren Gästen gleichwohl Erholung wie Freude bereiten. Wir hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub in unserem Feriendomizil verbringen und schöne Erinnerungen mitnehmen können.

Dazu beitragen soll die nachstehende Hausordnung, welche in erster Linie Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein soll. Wir hoffen, dass die Regeln Ihr Verständnis finden und sie von Ihnen mitgetragen werden.

Allgemein:

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Hilfe benötigen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sie erreichen uns entweder per Telefon unter +43 680 110 3706 oder können uns jederzeit auch ein E-Mail office@kibitz.at senden.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung befinden, dürfen und sollen von unseren Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte auch Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten. Durch eine ordentliche Nutzung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen eine schöne Ferienwohnung zur Verfügung zu stellen und gleichzeitig auch unsere Mietpreise aufrechterhalten können.

Küche:

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt werden soll. Gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

Abfälle:

Wir sind bestrebt unsere Umwelt zu schonen und möchten mit einer konsequenten Mülltrennung unseren Teil dazu beitragen. Helfen Sie bitte mit, indem Sie Plastik, Papier, Karton, Bio- und Restmüll voneinander trennen und in der Sammelstelle entsorgen. Unsere Sammelstelle mit separat beschrifteten Behältnissen finden Sie im Häuschen gleich neben dem Eingang zum Skiraum.

Rauchen:

Das Rauchen in unserem Haus ist nicht gestattet.

Haustiere:

Die Unterbringung von Haustieren ist nicht erlaubt.

Bad:

Bitte keine Hygieneprodukte und auch keine Essensreste in der Toilette entsorgen.

Unterhaltungselektronik:

Die Wohnungen verfügen über eigene Netzwerke mit konfigurierter Unterhaltungselektronik. Bitte belassen Sie die Einstellungen an den Geräten so wie sie sind und wenden sich an uns, wenn Sie allfällige Wünsche haben. Wir werden diese prüfen und nach Möglichkeit auch versuchen diese umzusetzen. Von einem sorgsamem Umgang mit der zur Verfügung gestellten Unterhaltungselektronik können Ausfälle verhindert und die Lebensdauer der Geräte erhöht werden. Sie und Ihre Nachmieter sollen sich ohne Einschränkungen daran erfreuen können.

Nachtruhe:

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie zwischen 22:00 bis 07:00 Uhr die Nachtruhe einzuhalten.

Beschädigung:

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden so rasch als möglich mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Grundsätzlich haftet der Mieter für selbst verschuldete Beschädigungen am Mobiliar.

Carport:

Jede Wohnung verfügt über einen fix zugewiesenen Autounterstand.

Belegung:

Unsere Ferienwohnungen sind für die gebuchte Personenzahl bereitgestellt. Falls zusätzliche Gäste mitreisen, sind Sie angehalten uns dies mitzuteilen. Wir werden Bettwäsche und Handtücher bereitstellen. Bitte beachten Sie, dass die maximale Belegung der Wohnungen nicht überschritten werden kann. Es ist nicht erlaubt nicht gemeldete Gäste in der Ferienwohnung übernachten zu lassen.

Schlüssel:

Sie erhalten bei der Ankunft zwei Wohnungsschlüssel. Diese ermöglichen den Zutritt zum Haus, zur Wohnung und zum Skiraum. Wir bitten Sie, die Haus- und Skiraumtüren geschlossen zu halten. Bei Verlust des Schlüssels müssen wir Ihnen die Kosten für die Beschaffung eines Ersatzschlüssels in Rechnung stellen.

Sorgfaltspflicht:

Fenster und Türen sind beim Verlassen der Wohnung zu schließen, um Schäden, die durch Unwetter entstehen können, zu vermeiden. Bitte achten Sie beim Verlassen der Wohnung ebenfalls darauf, dass alles Licht ausgeschaltet ist - Umwelt und Vermieter sind Ihnen dankbar!

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters. Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten auch Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher, Spül- und Putzmittel, Müllbeutel enthalten.

Anreise / Abreise:

Am Anreisetag stehen Ihnen die Wohnungen grundsätzlich ab 14.00 Uhr zur Verfügung. Sollten Sie früher anreisen, bitten wir Sie um Rücksprache. Damit die Bereitstellung der Wohnung auf diesen Zeitpunkt hin möglich ist, bitten wir Sie am Abreisetag die Wohnung bis 10.00 Uhr zu verlassen.

Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt mit vielen schönen Erinnerungen.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.